

## Verksamhetsberättelse – sektion 2B

Verksamhetsberättelse för sektion 2B (Nordöstra Kummelnäs) verksamhetsåret 2015 (perioden 2014-11-01–2015-10-31).

### Deltagande fastigheter

Sektion 2B består av 182 deltagande fastigheter. Av dessa ligger 172 med utfart mot lokalväg inom området samt 10 med utfart mot Kummelnäsvägen. Samtliga fastigheter med utfart mot lokalväg har inom sektion 2B andelstal 1,0 (d.v.s. alla betalar lika stor del av de kostnader som blir en följd av den nya detaljplanen). Fastigheterna med utfart mot Kummelnäsvägen har av lantmäteriet bedömts ha mindre nytta av arbetena med lokalvägarna, därför betalar de en reducerad avgift på 0,1 andel/fastighet.

### Ekonomi

Under 2015 har arbeten för drygt 62000 kr genomförts, de har bekostats i första hand med inestående medel samt knappt 7000 kr i räntor. 4300 kr har också betalats från Grävlingssbergs Samfällighetsförening.

Den genomgång av de återstående åtgärderna som styrelsen tidigare har gjort (2011 & 2012) och som kom fram till att budgeten behöver räknas upp något (främst gällande åtgärder inom naturområdet vid Grävlingssberg) bedöms fortfarande vara aktuell.

För att täcka dessa kostnader kommer det, som styrelsen meddelade redan förra året, troligtvis bli nödvändigt med en ytterligare utdebitering på 2000 kr/andel inom sektionen. Styrelsen återkommer i sådant fall med separat kallelse till extra stämma för att besluta om detta.

### Huvudfokus 2015

Huvudfokus 2015 har varit att gå igenom och planera arbeten inom föreningens naturområde vid Grävlingssberg (strandpromenaden samt den stensatta vägen ner till vattnet). Eftersom strandområdet är svårtillgängligt för transporter har det varit svårt att finna lämpliga och prisvärda lösningar, men nu finns ett koncept klart.

### Vägtrummor, dikesrensning & kantskärning

Dikning på den smala remsan naturmark som går från Gustavsvägen österut har genomförts på sensommaren. Det relativt torra vädret möjliggjorde grävning med minigrävare, vilket underlättade arbetet. Mängden material som behövde transporteras bort har också kunnat minimeras.

### Fortsatt arbete

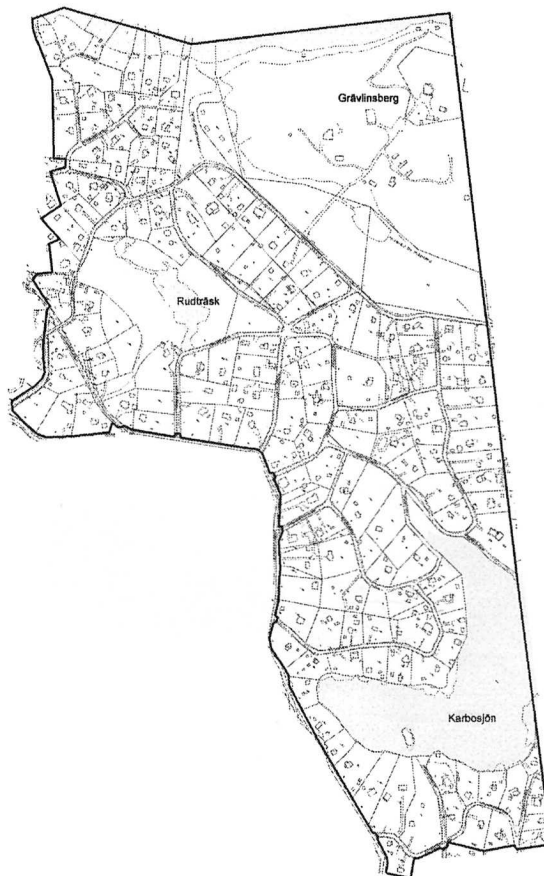
Projektet inom sektion 2B för Nordöstra med anledning av den nya detaljplanen kommer troligtvis att pågå även under verksamhetsåren 2016 och 2017 innan de är helt avslutade.



För frågor av praktisk karaktär kontakta föreningens projektledare Anders Lundell, 073-4026197.

Victor Brott, ordförande Kummelnäs Vägörening  
victor@fotojournalisten.se

**Karta 2B – Nordöstra**



*Handwritten signature and initials, possibly 'VB' and 'AL', with a date '2014'.*