

## Kallelse

2015-02-17

Ärendenummer

**AB147626**

Förrättningslantmätare

Anna Anisimova

---

Ärende	<b>Omprövning av Kummelnäs ga:1</b>	
	Kommun: Nacka	Län: Stockholm
Kallelse	Du berörs av ärendet och kallas därför till lantmäterisammanträdet. Kallelse med delgivningskvitto har skickats till Kummelnäs Vägförening som sedan har att distribuera till sina medlemmar (14 § delgivningslagen). Sökande till förrättningen är: Kummelnäs Vägförening.	
Dag och tid	Dag: <b>Den 9 mars 2015</b>	Tid: <b>18:00</b>
Plats	<b>Kummelnäs kapell, Kummelnäsvägen 70</b>	
Att behandla	Vid sammanträdet kommer följande att behandlas: <ul style="list-style-type: none"><li>• Kallelse, närvaro</li><li>• Regler för lantmäteriförrättning, lantmäterimyndighetens roll.</li><li>• Ansökan</li><li>• Lagregler</li><li>• Presentation av förslag till beslut</li><li>• Synpunkter, yrkanden</li><li>• Beslut om möjligt</li></ul> Närmare information om ärendet, se nedan.	
<b>Information om förrättningen</b>	Kummelnäs vägförening har, som huvudman av vägar inom detaljplanen för Sydöstra Kummelnäs, inkommit med ansökan till lantmäterimyndigheten att ompröva Kummelnäs ga:1 (vägföreningens förvaltningsobjekt, vägarna). Fråga om omprövning av Kummelnäs ga:1 behandlas i detta ärende (AB147626). Ansökan avser även inlösen av allmänplatsmark och andra relaterade frågor. Inlösen av allmän plats och andra relaterade frågor hanteras i separat ärende AB147638, de fastighetsägare som berörs av inlösen kommer att få en <u>särskild kallelse</u> till sammanträde där alla frågor berörande inlösen och andra relaterade frågor tas upp.  <b>Omprövningen innebär att sektion bildas inom Kummelnäs ga:1 som består av de fastigheter som omfattas av detaljplanen för</b>	

**Sydöstra Kummelnäs och de fastigheter som har sin utfart mot Vikingshillsvägen..** Syftet med bildande av sektion är att de

kostnader som vägföreningen har för att genomföra detaljplanen för Sydöstra Kummelnäs (Område G) ska belasta de fastigheter som är berörda av detaljplanen eller har nytta av den. Vägföreningen har en modell som togs fram i anläggningsbeslutet 2009, förrättningen syftar till att fullfölja den modellen genom att skapa en ny sektion för utförande för fastigheter som ligger inom detaljplan för Sydöstra Kummelnäs (Område G).

Kummelnäs vägförening har skickat in ett förslag på andelstal. Förrättningslantmätare har upparbetat förslag till beslutshandlingar: förhandskopia av beskrivning och andelstalslängd, se bifogade handlingar "aktbilaga BE1" och "aktbilaga BE2."

**Har du yrkanden i förrättningen eller synpunkter på förslag på andelstal skicka dina synpunkter skriftligen till lantmäterimyndigheten senast den 5 mars eller ta upp dem på sammanträde den 9 mars.**

På sammanträde ges information om ansökan och lagregler, syftet med sammanträdet är att informera, inhämta synpunkter från berörda sakägare, presentera förslag till beslut. Om förutsättningar föreligger, kan beslut meddelas på sammanträde.

Kontakt

För frågor rörande förrättningen går det bra att kontakta förrättningslantmätare Anna Anisimova, tel. 08-718 91 40.

Post: Lantmäterimyndigheten i Nacka kommun, 131 81 Nacka.

e-post: [anna.anisimova@nacka.se](mailto:anna.anisimova@nacka.se)

Ombud

Kan du inte själv närvara vid sammanträdet kan du ge någon fullmakt att företräda dig. Ombud och ställföreträdare måste kunna visa upp fullmakt som styrker rätten att företräda dig.

Kopia på ansökan samt mall för fullmakt finns tillgängliga på Vägföreningens hemsida: [www.kummelnas.se/kvf](http://www.kummelnas.se/kvf)

*Med vänliga hälsningar*

*Anna Anisimova*